

OBSAH

ÚVOD	5
1 PRÁVNÝ ÚKON A ZNALECKÁ ČINNOSŤ	7
1.1 Vymedzenie pojmu právny úkon.....	13
1.2 Vlastnícke právo a majetok.....	25
1.2.1 Obsah vlastníckeho práva.....	26
1.2.2 Ochrana vlastníckeho práva.....	27
1.2.3 Majetok.....	27
1.2.4 Právne normy upravujúce vlastníctvo.....	28
1.2.5 Práva a povinnosti vlastníkov.....	29
1.2.6 Nadobúdanie vlastníctva.....	30
1.2.7 Vyvlastnenie.....	30
1.2.8 Vydržanie.....	32
1.2.9 Identifikačné znaky znalca.....	32
2 ZNALECKÝ POSUDOK	34
2.1 Osnova znaleckého posudku.....	37
2.2 Ostatné úkony znaleckej činnosti.....	55
3 ZNALEČNÉ A ZNALECKÝ DENNÍK	68
3.1 Vyúčtovanie znalečného.....	68
3.1.1 Vzory dokladov.....	73
3.2 Znalecký denník.....	80
4 NEHNUTEĽNOSTI	83
4.1 Podklady na vypracovanie znaleckého posudku.....	83
4.2 Osnova znaleckého posudku.....	85
4.3 Postup stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb.....	88
4.3.1 Znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty stavieb.....	90
4.3.2 Znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov.....	122
5 DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY	145
5.1 Podklady na vypracovanie znaleckého posudku.....	145
5.2 Obhliadka vozidla.....	146
5.3 Postup stanovenia všeobecnej hodnoty cestných vozidiel.....	146
6 ELEKTRONICKÉ ZARIADENIA	195
6.1 Podklady na vypracovanie znaleckého posudku.....	195
6.2 Postup stanovenia všeobecnej hodnoty elektrotechnických zariadení.....	195

7 POHĽADÁVKY	225
7.1 Postup stanovenia všeobecnej hodnoty pohľadávok	226
KONTROLNÉ TESTY A OTÁZKY	244
VZORCE A SKRATKY POUŽÍVANÉ PRI OHODNOCOVANÍ MAJETKU	253
LITERATÚRA	269