

OBSAH

PREDSLOV	11
ZOZNAM SKRATIEK	15
1. RELATÍVNA NEPLATNOSŤ PRÁVNEHO ÚKONU	17
1.1 Všeobecná právna úprava relatívnej neplatnosti právneho úkonu	17
Všeobecne o relatívnej neplatnosti právneho úkonu	17
Všeobecne o relatívnej neplatnosti právneho úkonu	19
Relatívna neplatnosť právneho úkonu a dovolanie sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	22
K dovolaniu sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	22
K dovolaniu sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	24
K dovolaniu sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	25
Dovolanie sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	26
K dovolaniu sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	29
K dovolaniu sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu s viacerými účastníkmi	30
Premlčanie práva dovolať sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	31
Premlčanie práva dovolať sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	33
Uplatnenie námietky relatívnej neplatnosti zmluvy v katastrálnom konaní	34
K neplatnosti právneho úkonu urobeného v tiesni podľa Občianskeho zákonníka z roku 1950	34
Relatívna neplatnosť neurčitého právneho úkonu podľa Hospodárskeho zákonníka	35
1.2 Prípady relatívnej neplatnosti právneho úkonu	38
1.2.1 Omyl a relatívna neplatnosť právneho úkonu	38
Všeobecne k právnemu úkonu urobenému v omyle	38
Všeobecne k právnemu úkonu urobenému v omyle	41

Všeobecne k právnenému úkonu urobenému v omyle	43
K omylu vo vôli	47
K omylu v osobe	48
Podvodné konanie jedného z účastníkov zmluvy pri jej uzatvorení	49
Naplnenie trestnoprávnej skutkovej podstaty a omyl v zmysle § 49a OZ	54
Zmenkové vzťahy a relatívna neplatnosť právneho úkonu	55
Omyl a posúdenie otázky, či je právny úkon relatívne neplatný	55
1.2.2 Prevod spoluvlastníckeho podielu a relatívna neplatnosť právneho úkonu	57
K právu spoluvlastníka veci, ktorého predkupné právo bolo porušené, domáhať sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	57
Relatívna neplatnosť zmluvy o prevode spoluvlastníckeho podielu z dôvodu opomenutia zákonného predkupného práva podielových spoluvlastníkov	62
1.2.3 Bežné veci týkajúce sa spoločných vecí manželov a relatívna neplatnosť právneho úkonu	64
Predaj spoločnej nehnuteľnosti jedným z manželov a dovolanie sa relatívnej neplatnosti právneho úkonu	64
K uplatneniu práva na vrátenie nehnuteľnosti darovanej manželmi	67
1.2.4 Právny úkon dojednaný v rozpore so všeobecne záväzným právnym predpisom o cenách	67
Dohoda o nájomnom dojednaná v rozpore s cenovými predpismi	67
2. DÔSLEDOK NEPLATNOSTI PRÁVNEHO ÚKONU	71
Všeobecne o dôsledku absolútnej neplatnosti právneho úkonu	71
Všeobecne o dôsledku absolútnej neplatnosti právneho úkonu	71
Dôsledok absolútnej neplatnosti právneho úkonu a zavinenie	72
Neplatnosť právneho úkonu pre nedostatok vážnej vôle a § 3 OZ	72
K nemožnosti odstúpenia od neplatnej zmluvy	72
Nemožnosť odporovať neplatnému právnenému úkonu	72
Nemožnosť odporovať neplatnému právnenému úkonu	75
Nemožnosť odporovať neplatnému právnenému úkonu	76

Plnenie z neplatného právneho úkonu a nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia	77
Plnenie z neplatného právneho úkonu a nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia	78
K právu na vrátenie plnenia poskytnutého na základe neplatného právneho úkonu	80
K premlčacej lehote práva na vrátenie plnenia z neplatného právneho úkonu	83
K plynutiu premlčacej lehoty práva na vydanie plnenia poskytnutého na základe absolútne neplatného právneho úkonu	83
Dôsledok rozhodnutia o povolení vkladu na základe neplatnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti	83
Vklad do katastra na základe absolútne neplatnej zmluvy	90
Platný právny titul ako jedna z podmienok nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti na základe zmluvy	95
Neplatnosť právneho úkonu o prevode vlastníctva a nadobudnutie vlastníctva nehnuteľnosti vydržaním	98
K prevodu nehnuteľnosti prevodcom, ktorý nehnuteľnosť nadobudol na základe relatívne neplatnej zmluvy	99
Neplatná zmluva o kúpe nehnuteľnosti a povinnosť vrátiť kúpnu cenu	100
K povinnosti vrátiť plnenie z neplatnej zmluvy	103
Viacnásobný prevod rovnakej nehnuteľnosti na tú istú osobou	104
Dôsledok určenia kúpnej ceny za prevod viacerých nehnuteľností jednou sumou	104
Dôsledok neplatnosti zmluvy vo vzťahu k povinnosti zaplatiť zmluvnú pokutu	105
Užívanie veci nájomcom po uplynutí dojednanej doby trvania nájmu	106
K dôsledkom neplatnosti zmluvy o nájme nebytových priestorov	106
Absolútna neplatnosť rozhodcovskej doložky	108
K vráteniu veci kupujúcim predávajúcemu v prípadoch, keď kúpna zmluva bola zrušená alebo je neplatná	110
K dôsledkom neplatnosti zmluvy o predaji v obchode	110
K dôsledkom neplatnosti zmluvy o predaji v obchode	110
Neplatnosť právneho úkonu a zodpovednosť za bezdôvodné obohatenie, resp. za škodu	111

	Ku škode vzniknutej tretej osobe z neplatnej zmluvy	116
	Premlčanie práva na vrátenie plnenia uskutočneného podľa neplatnej obchodnej zmluvy	117
	K posudzovaniu (ne)platnosti úkonov, ktoré mali byť základom spornej daňovej povinnosti	118
	K posudzovaniu (ne)platnosti úkonov, ktoré mali byť základom spornej daňovej povinnosti	118
	K povinnosti správneho súdu posudzovať otázku absolútnej neplatnosti právneho úkonu, ku ktorému sa viaže na základe žaloby preskúmané rozhodnutie správneho orgánu	121
3.	NIEKTORÉ ASPEKTY NEPLATNOSTI PRÁVNÝCH ÚKONOV V PRACOVNOPRÁVNÝCH VZŤAHOCH	123
	Neplatnosť a ničotnosť právneho úkonu v pracovnoprávných vzťahoch z hľadiska právnych následkov	123
	Neplatnosť výpovede, ak odporuje zákonu alebo ho obchádza, alebo sa prieči dobrým mravom	125
	K podmienkam platnosti okamžitého skončia pracovného pomeru	128
	K požiadavkám na vymedzenie dôvodu výpovede v písomnej výpovedi z pracovného pomeru	128
	Neplatnosť výpovede pre jej rozpor s dobrými mravmi	132
	Neplatnosť výpovede, pretože dôvod výpovede v nej uvedený nebol skutočným výpovedným dôvodom	134
	Neplatnosť výpovede z dôvodu nejednoznačného vymedzenia výpovedného dôvodu nadbytočnosti zamestnanca	135
	K (ne)platnosti výpovede	136
	Neplatnosť výpovede, ak nie je v príčinnej súvislosti s racionalizačným opatrením zamestnávateľa	139
	Neplatnosť výpovede z dôvodu jej neprerokovania so zástupcami zamestnancov	140
	Neplatnosť okamžitého skončia pracovného pomeru	142
	Zmena kolektívnej zmluvy	144
	Preskúmanie intenzity porušenia pracovnej disciplíny súdom	144
4.	POSUDZOVANIE (NE)PLATNOSTI PRÁVNEHO ÚKONU	147
4.1	Všeobecne k posudzovaniu platnosti právneho úkonu	147

Čas rozhodujúci na posúdenie platnosti právneho úkonu	147
K posudzovaniu platnosti právnych úkonov	151
K posudzovaniu platnosti zmluvy uzatvorenej družstvom po účinnosti Obchodného zákonníka pred zavŕšením procesu transformácie zápisom zmien v obchodnom registri	152
K možnosti posudzovania platnosti zmluvy uzatvorenej v nadväznosti na § 161 ods. 3 OSP	153
4.2 Sporové konanie o určenie neplatnosti právneho úkonu	154
Posudzovanie platnosti právnych úkonov súdom	154
Posudzovanie dôvodov neplatnosti právneho úkonu	154
Naliehavý právny záujem na určení neplatnosti zmluvy	155
Naliehavý právny záujem na určení neplatnosti zmluvy	162
Naliehavý právny záujem na určení neplatnosti zmluvy	162
K posudzovaniu existencie naliehavého právneho záujmu na určení neplatnosti zmluvy o prevode nehnuteľnosti	163
Naliehavý právny záujem na určení neplatnosti zmluvy o prevode nehnuteľnosti	167
Naliehavý právny záujem na určení neplatnosti zmluvy o prevode nehnuteľnosti	168
K naliehavému právnemu záujmu na určení neplatnosti právneho úkonu	171
K naliehavému právnemu záujmu na určení neplatnosti záložnej zmluvy	172
K naliehavému právnemu záujmu na určení neplatnosti záložnej zmluvy	173
K naliehavému právnemu záujmu spoločníka spoločnosti s ručením obmedzeným na určení neplatnosti zmlúv, ktoré uzatvorila spoločnosť	175
Viac právnych úkonov poňatých do jednej listiny a posudzovanie neplatnosti právneho úkonu	176
K podmienkam vyhovieť žalobe o určenie platnosti alebo neplatnosti zmluvy	177
K povinnosti súdu prihliadať na absolútnu neplatnosť právneho úkonu	177
K povinnosti súdu prihliadať na absolútnu neplatnosť právneho úkonu	177

K povinnosti súdu prihliadať na absolútnu neplatnosť právneho úkonu	179
Povinnosť súdu posúdiť obsah zmluvy z hľadiska jeho súladu s dobrými mravmi	179
K posudzovaniu súladu právneho úkonu s dobrými mravmi	180
Náležitosti námietky neplatnosti právneho úkonu pre rozpor s dobrými mravmi	180
K povinnosti súdu zohľadniť individuálne okolnosti súdenej veci cez prizmu dobrých mravov	180
K posudzovaniu neplatnosti právneho úkonu súdom	181
K požiadavkám na odôvodnenie záveru súdu o neplatnosti právneho úkonu	181
K požiadavkám na odôvodnenie súdneho rozhodnutia o neplatnosti právneho úkonu	182
Rozhodnutie odvolacieho súdu v konaní o neplatnosť zmluvy	182
K poukazu na neplatnosť právneho úkonu zo strany toho, kto ju sám spôsobil	183
Záver súdu o obsahu právneho úkonu (zmluvy) ako právne posúdenie veci	183
Právne a skutkové otázky pri zisťovaní obsahu právneho úkonu (zmluvy)	183
Výklad zmluvy a dokazovanie	184
Posúdenie súladu právneho úkonu s dobrými mravmi ako doména všeobecného súdu	186
K právomoci posúdiť platnosť odstúpenia od zmluvy	186
K rozhodovaniu súdu o neplatnosti zmluvnej podmienky	188
Neplatná rozhodcovská doložka a konanie o určenie neplatnosti spotrebiteľskej zmluvy	189
Konanie o určenie neplatnosti spoločenskej zmluvy	189
Ku konaniu o neplatnosť výpovede danej zástupcovi zamestnancov	189
K dôkazným prostriedkom v konaní o neplatnosť skončenia pracovného pomeru	194
K dôsledku právnej kvalifikácie uplatnenej neplatnosti právneho úkonu zo strany žalobcu	194
K účinkom rozhodnutia súdu o neplatnosti právneho úkonu	195

4.3 Konanie o určenie neplatnosti dobrovoľnej dražby	195
K posudzovaniu neplatnosti dobrovoľnej dražby	195
K posudzovaniu platnosti dražby vykonanej v konkurznom konaní na základe určovacej žaloby	197
K účasti v konaní o určenie neplatnosti dobrovoľnej dražby	197
4.4 Konanie o návrhu na vklad	199
Posudzovanie platnosti právneho úkonu v správnom konaní	199
K posudzovaniu platnosti zmluvy v konaní o návrhu na vklad	202
4.5 Posudzovanie platnosti zmluvy pri registrácii zmluvy	203
Posudzovanie platnosti zmluvy o obmedzení možnosti previesť nehnuteľnosť	203
Rozhodovanie o registrácii darovacej zmluvy, ktorej predmetom je darovanie nehnuteľnosti v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov	204
K prevodu vecí z dosiaľ nevyporiadaného bezpodielového spoluvlastníctva manželov	205
REGISTER PREDPISOV	208
REGISTER SPISOVÝCH ZNAČIEK	211