

# OBSAH

<b>POUŽITÉ SKRATKY</b> .....	5
<b>ÚVOD</b> .....	7
<b>1. MAJETOK OBCE</b> .....	9
1.1 Pojem majetok obce .....	9
1.2 Povinnosti obce pri vydržaní majetku .....	12
1.3 Verejnoprávne zásahy do slobody nakladania s majetkom obce .....	17
1.4 Účel použitia majetku obce .....	19
<b>2. PREVOD VLASTNÍCTVA MAJETKU OBCE</b> .....	31
2.1 Prípustné formy prevodu vlastníctva majetku obcí .....	31
2.2 Obchodná verejná súťaž .....	33
2.3 Dobrovoľná dražba .....	36
2.4 Priamy prevod vlastníctva majetku obce .....	37
2.5 Prevod vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa .....	40
2.6 Dôvod hodný osobitného zreteľa ako forma štátnej a minimálnej pomoci .....	45
2.7 Zákonné výnimky – jednoduchý prevod vlastníctva majetku obce .....	58
2.8 Rekapitulácia spôsobov prevodu vlastníctva majetku obce .....	62
2.9 Doklady predkladané katastrálnemu odboru okresného úradu pri návrhu na vklad vlastníckeho práva k prevádzanému obecnému majetku .....	63
2.10 Najčastejšie pochybenia obcí pri prevodoch vlastníctva majetku obcí ...	65
<b>3. REGISTER PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA A NAKLADANIE S MAJETKOM OBCE</b> .....	72
<b>4. NÁJOM A VÝPOŽIČKA MAJETKU OBCE</b> .....	79
4.1 Nájom majetku obce .....	79
4.2 Výpožička majetku obce .....	81
4.3 Správcovia majetku obce .....	81
<b>5. NADOBÚDANIE MAJETKU OBCOU A NÁJOM ZO STRANY OBCE</b> .....	83
<b>6. KOMPETENCIA OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA A STAROSTU OBCE PRI NAKLADANÍ S MAJETKOM OBCE</b> .....	84
6.1 Rozdelenie kompetencie .....	84
6.2 Sistačné právo starostu obce voči uzneseniam obecného zastupiteľstva o nakladaní s majetkom obce .....	90
6.3 Pôsobnosť starostu obce a obecného zastupiteľstva v obchodných spoločnostiach .....	92

---

<b>7. KONTROLA NAKLADANIA S MAJETKOM OBCE .....</b>	<b>103</b>
7.1 Povinné zverejňovanie zmlúv o nakladaní s majetkom obce .....	103
7.2 Súdna kontrola nakladania s majetkom obce .....	106
7.3 Predbežná a následná kontrola nakladania s majetkom obce .....	111
<b>ZÁVER .....</b>	<b>114</b>
<b>ZOZNAM POUŽITEJ LITERATÚRY .....</b>	<b>116</b>