

OBSAH

ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK X

PREDHOVOR XIV

Zákon

č. 162/1995 Z. z.

**o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam
(katastrálny zákon) 1**

§ 1 – 5 PRVÁ ČASŤ VŠEOBECNÉ USTANOVENIA 1

§ 1 Kataster nehnuteľností 1

§ 2 Informačný systém katastra 2

§ 3 Vymedzenie niektorých pojmov 3

§ 3a Iná oprávnená osoba 7

§ 4 – 5 Zápis práv k nehnuteľnostiam 8

§ 4 8

§ 5 10

§ 6 – 10 DRUHÁ ČASŤ PREDMET A OBSAH KATASTRA 13

§ 6 Predmet katastra 13

§ 7 Obsah katastra 15

§ 8 Katastrálny operát 16

§ 9 Druhy pozemkov 19

§ 10 Vydanie časti katastrálneho operátu 21

**§ 11 – 21 TRETIA ČASŤ ORGÁNY ŠTÁTNEJ SPRÁVY NA ÚSEKU
KATASTRA A SÚČINNOSŤ
PRI SPRAVOVANÍ KATASTRA 23**

§ 11 – 18 Prvý oddiel Pôsobnosť orgánov štátnej správy na úseku katastra 23

§ 11 Orgány štátnej správy na úseku katastra 23

§ 12 Pôsobnosť úradu 23

§ 13 Katastrálna inšpekcia 26

§ 14 Pôsobnosť katastrálnej inšpekcie 26

§ 15 Oprávnenie katastrálneho inšpektora 27

§ 16 a 16a Zrušené od 01.10.2013 27

§ 17 Zrušený od 24.07.1996 27

§ 18	Pôsobnosť okresného úradu	27
§ 19 – 21	Druhý oddiel Súčinnosť pri spravovaní katastra	29
§ 19	Súčinnosť s vlastníkami a inými oprávnenými osobami	29
§ 20	Súčinnosť s obcami	30
§ 21	Súčinnosť so štátnymi orgánmi a notármi	32
§ 22 – 64	ŠTVRTÁ ČASŤ KATASTRÁLNE KONANIE	35
§ 22 – 27	Prvý oddiel Spoločné ustanovenia o katastrálnom konaní	35
§ 22	Katastrálne konanie	35
§ 23	.....	37
§ 24	.....	37
§ 25	.....	41
§ 26	Vstup na nehnuteľnosti	41
§ 27	Oznamovacia povinnosť	42
§ 28 – 46	Druhý oddiel Zápis práv k nehnuteľnostiam	43
§ 28 – 33a	Vklad	43
§ 28	.....	43
§ 29	.....	45
§ 30	.....	45
§ 31	.....	50
§ 31a	Prerušenie konania o návrhu na vklad	61
§ 31b	Zastavenie konania o návrhu na vklad	64
§ 32	.....	67
§ 33	Spôsobilosť rozhodovať o návrhu na vklad	68
§ 33a	.....	70
§ 34 – 36a	Záznam	71
§ 34	.....	71
§ 35	.....	75
§ 36	.....	76
§ 36a	.....	77
§ 37	.....	80
§ 38 – 40	Poznámka	80
§ 38	.....	80
§ 39	.....	82
§ 40	.....	84

§ 41– 44	Spoločné ustanovenia o zápise práv k nehnuteľnostiam	84
§ 41	Spôsob zápisu práv k nehnuteľnostiam	84
§ 42	Spôsobilosť zmlúv, verejných listín a iných listín na zápis do katastra	86
§ 43	Lehoty na vykonanie zápisu	90
§ 43a	.....	91
§ 44	Plomba o zmene práva k nehnuteľnosti	92
§ 45 – § 47	Osobitné ustanovenia o zápise práv k nehnuteľnostiam	93
§ 45	Zrušený od 01.09.2009	93
§ 46	.....	93
§ 47	Zrušený od 01.09.2009	99
§ 48 – § 51	Tretí oddiel Zrušený od 15.04.2004	99
§ 52 – § 56	Štvrtý oddiel Zrušený od 01.01.2002	99
§ 57 – 59b	Piaty oddiel Aktualizácia katastrálneho operátu	99
§ 57	Prešetrovanie a vykonávanie zmien údajov katastra	99
§ 58	Zmena hranice katastrálneho územia	100
§ 59	Oprava chýb v katastrálnom operáte	102
§ 59a	.....	108
§ 59b	.....	109
§ 60 – § 64	Šiesty oddiel Obnova katastrálneho operátu	110
§ 60 – § 62	Zrušené od 24.07.1996	110
§ 63	Konanie o námietkach	110
§ 64	Vyhlasenie platnosti obnoveného katastrálneho operátu	111
§ 65 – § 67d	PIATA ČASŤ GEODETICKÉ A KARTOGRAFICKÉ PRÁCE	113
§ 65	Geodetické a kartografické práce	113
§ 66	Osobitné ustanovenie	114
§ 67	Geometrický plán	114
§ 67a	Revízia údajov katastra	119
§ 67b	Dôvody a spôsoby obnovy katastrálneho operátu	120
§ 67c	Zisťovanie priebehu hraníc	122
§ 67d	Vyhotovenie nového súboru geodetických informácií a nového súboru popisných informácií	123

§ 68 – 71	ŠIESTA ČASŤ VEREJNOSŤ KATASTRÁLNEHO OPERÁTU, HODNOVERNOSŤ A ZÁVÄZNOSŤ ÚDAJOV KATASTRA	125
§ 68	Verejnosť katastrálneho operátu	125
§ 69	Poskytovanie údajov katastra	128
§ 70	Hodnovernosť a záväznosť údajov katastra	130
§ 71	Používanie záväzných údajov katastra	132
§ 72 – 77	ŠIESTA ČASŤ POPLATKY, TROVY A SANKCIE	135
§ 72	Poplatky	135
§ 73	Náhrada trov katastrálneho konania	135
§ 74 – 75	Priestupky	136
§ 74	.....	136
§ 75	.....	137
§ 76 – 77	Porušenie poriadku na úseku katastra právnickými osobami	138
§ 76	.....	138
§ 77	.....	139
§ 78 – 82	ÔSMA ČASŤ PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA	141
§ 78 – 80	Prechodné ustanovenia	141
§ 78	.....	141
§ 79	.....	142
§ 79a	.....	142
§ 79b	.....	142
§ 79c	.....	142
§ 79d	.....	142
§ 79e	.....	143
§ 79f	.....	143
§ 79g	.....	143
§ 79h	.....	143
§ 79i	Prechodné ustanovenie k úpravám účinným od 1. septembra 2009	143
§ 79j	Prechodné ustanovenie k právnej úprave účinnej od 1. januára 2013	143
§ 79k	Prechodné ustanovenie k úpravám účinným od 1. júla 2016	144

§ 791	Prechodné ustanovenia k úpravám účinným od 1. októbra 2018	144
§ 80	Splnomocňovacie ustanovenia	145
§ 81 – 82	Záverečné ustanovenia	146
§ 81	.....	146
§ 82	.....	146
O AUTOROVI	.....	150